

Informe de contratos públicos

Consulta generada el 29 de agosto de 2026 a las 8:18 a.m. · Fuente: CompraNet (Hacienda)

Parámetros de la consulta

Término	IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV
Buscar en	Proveedor
Ordenado por	Más antiguo

Resumen

CONTRATOS	IMPORTE TOTAL	PROMEDIO	PROVEEDORES	INSTITUCIONES
26	\$186.2 M	\$7.2 M	2	11

Importe total exacto: \$186,228,987

Importe por año

2019		\$9.1 M · 4 contr.
2020		\$3.8 M · 3 contr.
2021		\$6.1 M · 3 contr.
2022		\$95.4 M · 2 contr.
2024		\$43.5 M · 9 contr.
2025		\$6.3 M · 2 contr.
2026		\$22.0 M · 3 contr.

Instituciones

#	INSTITUCIÓN	CONTRATOS	MONTO	%
1	IPN	11	\$124,471,658	66.8%
2	SAT	3	\$23,799,839	12.8%
3	TECNM	1	\$18,382,946	9.9%
4	INFONACOT	2	\$8,709,230	4.7%
5	SHCP	1	\$4,474,525	2.4%
6	INIFED	3	\$3,782,282	2.0%
7	CONALEP	1	\$971,951	0.5%
8	CRE	1	\$648,876	0.3%
9	IMCINE	1	\$489,284	0.3%
10	SFP	1	\$317,860	0.2%
11	INBAL	1	\$180,536	0.1%

Proveedores

#	PROVEEDOR	CONTRATOS	MONTO	%
1	IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3	25	\$185,739,703	99.7%
2	IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO INMUEBLES SA DE CV XAXX010101000	1	\$489,284	0.3%

Desglose de contratos

El código de cada contrato enlaza a su anuncio oficial en comprasmx.

1. "SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE INMUEBLES DEL INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL 2022"

\$80,755,503 7 abr 2022 EXPIRADO Servicios
Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3
Institución: INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL (IPN)
Código: [2766284](#)
"SERVICIO DE IMPERMEABILIZACION DE INMUEBLES DEL INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL 2022"

2. SERVICIO DE MANTENIMIENTO MAYOR A CASILLEROS DE BÚHOS, ÁREAS DEPORTIVAS, ANDADOR

\$34,923,675 2024 PUBLICADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL (IPN)

Código: [C-2024-00038070](#)

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MAYOR A CASILLEROS DE BÚHOS, ÁREAS DEPORTIVAS, ANDADORES, GIMNASIO Y ALBERCA DEL CARRILLÓN EN LA UNIDAD PROFESIONAL "LAZARO CÁRDENAS DEL RÍO" (CASCO DE SANTO TOMÁS) DEL INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024

3. SERVICIO INTEGRAL DE IMPERMEABILIZACIÓN DE INMUEBLES

\$18,382,946 28 may 2026 FORMALIZADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO (TECNM)

Código: [C-2026-00060009](#)

PARTIDA 1 SERVICIO INTEGRAL DE IMPERMEABILIZACIÓN DE INMUEBLES DEL TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO, ZONA SURESTE

4. IMPERMEABILIZACIÓN EN LOS INMUEBLES DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA EN LA CIUDAD DE MÉXICO Y ÁREA METROPOLITANA

\$14,661,055 12 abr 2022 EXPIRADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT)

Código: [2763794](#)

5. "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO EN LOS INMUEBLES DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA EN LA CIUDAD DE MÉXICO Y ÁREA METROPOLITANA"

\$8,143,604 25 abr 2019 EXPIRADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT)

Código: [2071673](#)

PARTIDA 1 PARA EL SERVICIO DE "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO EN LOS INMUEBLES DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA EN LA CIUDAD DE MÉXICO Y ÁREA METROPOLITANA"

6. TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y ADECUACIÓN EN TUXTLA GTZ Y CAMPECHE DE INFONACOT

\$5,714,016 2025 PUBLICADO Obra pública

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES (INFONACOT)

Código: [C-2025-00026990](#)

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y ADECUACIÓN POR LA REUBICACIÓN DE LA DIRECCIÓN ESTATAL TUXTLA GUTIÉRREZ, ASÍ COMO, TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN CAMPECHE, AMBAS DEL INSTITUTO FONACOT, EN CALLE SEGUNDA ORIENTE NORTE NÚMERO 245, (PALACIO FEDERAL TUXTLA GUTIÉRREZ), COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 29000, MUNICIPIO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, ESTADO DE CHIAPAS Y AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE, NÚMERO 20, (PALACIO FEDERAL CAMPECHE), COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 24000, MUNICIPIO DE CAMPECHE, ESTADO DE CAMPECHE, RESPECTIVAMENTE

7. TRABAJOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN LOS INMUEBLES SHCP 2021

\$4,474,525 25 ene 2021 EXPIRADO Obra pública

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO (SHCP)

Código: [2457558](#)

TRABAJOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN LOS INMUEBLES E INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO 2021.

8. IO-011MDE998-E65-2020/INIFED-FAM-ITP-O-065-2020•E\$ AJOS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN GENERAL EN LA PRIMARIA "REPÚBLICA DOMINICANA" CON C.C.T. 09DPR2331S, UBICADA EN LA COLONIA MORELOS, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO

\$3,268,511 11 dic 2020 EXPIRADO Obra pública

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: INSTITUTO NACIONAL DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA (INIFED)

Código: [2594535](#)

IO-011MDE998-E65-2020/INIFED-FAM-ITP-O-065-2020•E\$ \$ a62 DR \$T., \$"Á•@ACIÓN Y MANTENIMIENTO EN GENERAL EN LA PRIMARIA "REPÚBLICA DOMINICANA" CON C.C.T. 09DPR2331S, UBICADA EN LA COLONIA MORELOS, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO

9. TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DIRECCIÓN ESTATAL QUERÉTARO

\$2,995,214 27 mar 2026 FORMALIZADO Obra pública

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES (INFONACOT)

Código: [C-2026-00029862](#)

Trabajos de optimización y mantenimiento por la ampliación y cambio de imagen de la Dirección Estatal Querétaro, del Instituto FONACOT, ubicada en Avenida Manuel Gutiérrez Najera número 113, Colonia Centro, Código Postal 76000, en la Ciudad de Querétaro, Querétaro

10. LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EXPLANADA DEL EDIFICIO 6 DE LA

\$2,692,637 2024 PUBLICADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (IPN)

Código: [C-2024-00042798](#)

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LA EXPLANADA DEL EDIFICIO 6 DE LA ESCULA SUPERIOR DE INGENIERÍA, MECANICA Y ELÉCTRICA (ESIME), UNIDAD AZCAPOTZALCO DEL INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024

11. MANTENIMIENTO A LOS BAÑOS DEL (CECYT 14) LUIS ENRIQUE ERRO SOLER DEL IPN

\$1,033,615 2024 PUBLICADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (IPN)

Código: [C-2024-00072388](#)

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS BAÑOS DEL CENTRO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS (CECYT 14) LUIS ENRIQUE ERRO SOLER DEL INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024

12. SERVICIO DE MANTENIMIENTO A CISTERNA EN ESTACIONAMIENTO, SANTO TOMAS DEL IPN

\$1,032,413 2024 PUBLICADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (IPN)

Código: [C-2024-00058568](#)

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A CISTERNA EN ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO INTERDISCIPLINARIO DE CIENCIAS DE LA SALUD UNIDAD SANTO TOMAS DEL INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL

13. SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LA INSTALACION DE 6 CASETAS (CIETEC) DEL IPN

\$1,015,527 2024 PUBLICADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (IPN)

Código: [C-2024-00074121](#)

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LAS INSTALACIONES DE 6 CASETAS PREFABRICADAS EN EL CENTRO DE INVESTIGACION E INNOVACION TECNOLÓGICA (CIETEC) DEL INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL

14. MANTENIMIENTO A LAS IMPERMEABILIZACIONES EN LOS INMUEBLES DEL SAT.

\$995,180 2024 PUBLICADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA (SAT)

Código: [C-2024-00072670](#)

MANTENIMIENTO A LAS IMPERMEABILIZACIONES EN LOS INMUEBLES DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA A CARGO DE LA AORS 6 EN LA CIUDAD DE MÉXICO Y ÁREA METROPOLITANA

15. MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO-CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II Y GUSTAVO A. MADERO I I

\$971,951 8 oct 2021 EXPIRADO Obra pública

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA (CONALEP)

Código: [2649759](#)

MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II, Y GUSTAVO A. MADERO I.

16. ADQUISICIÓN DE MATERIAL PARA INSTALACION ELECTRICA ESIME ZACATENCO

\$962,416 2024 PUBLICADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (IPN)

Código: [C-2024-00055244](#)

ADQUISICIÓN DE MATERIAL PARA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN CASETAS DE LA ESCUELA SUPERIOR DE INGENIERIA MECÁNICA Y ELÉCTRICA (ESIME) UNIDAD ZACATENCO DEL INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL

17. SERVICIO INTEGRAL DE ARRENDAMIENTO DE PLANTA ELÉCTRICA DE 400 KW DE POTENCIA

\$648,876 13 may 2021 EXPIRADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: COMISIÓN REGULADORA DE ENERGÍA (CRE)

Código: [2504757](#)

SERVICIO INTEGRAL DE ARRENDAMIENTO, DE UNA PLANTA ELÉCTRICA DE 400 KW DE POTENCIA PARA EL INMUEBLE OCUPADO POR LA COMISIÓN REGULADORA DE ENERGÍA

18. SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FIRMES DEL FRONTON (CECYT 8)

\$628,255 2025 PUBLICADO Servicios

Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3

Institución: INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (IPN)

Código: [C-2025-00013570](#)

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FIRMES DEL FRONTON DEL CENTRO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS (CECYT 8) NARCISO BASSOLS DEL INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL

19. MANTENIMIENTO RED HIDROSANITARIA

\$611,705 18 feb 2026 FORMALIZADO Servicios
Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3
Institución: INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (IPN)
Código: [C-2026-00010900](#)
Servicio de mantenimiento y conservación a red hidrosanitaria y pozos de visita del edificio "Adolfo Ruiz Cortines" y la explanada, Unidad profesional Adolfo López Mateos, Zacatenco, del Instituto Politécnico Nacional, para el ejercicio fiscal 2026

20. SERVICIO DE MANTENIMIENTO A CASETAS CAMPUS TLAXCALA DEL IPN

\$538,495 2024 PUBLICADO Servicios
Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3
Institución: INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (IPN)
Código: [C-2024-00062652](#)
SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LAS CASETAS PREFABRICADAS EN LA UNIDAD PROFESIONAL INTERDISCIPLINARIA DE INGENIERIA CAMPUS TLAXCALA DEL INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL

21. SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN PARA AZOTEA

\$489,284 19 jun 2019 EXPIRADO Servicios
Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO INMUEBLES SA DE CV XAXX010101000
Institución: INSTITUTO MEXICANO DE CINEMATOGRAFÍA (IMCINE)
Código: [2113061](#)
SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN PARA AZOTEA

22. AO-011MDE998-E18-2020/INIFED-FONDEN-AD-O-018-2020-E\$ AJOS DE RECONSTRUCCIÓN EN GENERAL EN EL PLANTEL “EP HERMENEGILDO GALEANA, C.C.T. 12DPB0122L”, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN PABLO ATZOMPA, MUNICIPIO METLATÓNOC, ESTADO DE GUERRERO, MÉXICO

\$338,426 30 abr 2020 EXPIRADO Obra pública
Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3
Institución: INSTITUTO NACIONAL DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA (INIFED)
Código: [2303601](#)
AO-011MDE998-E18-2020/INIFED-FONDEN-AD-O-018-2020-E\$ \$ ¢02 DR \$T40â5E UCCIÓN EN GENERAL EN EL PLANTEL “EP HERMENEGILDO GALEANA, C.C.T. 12DPB0122L”, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN PABLO ATZOMPA, MUNICIPIO METLATÓNOC, ESTADO DE GUERRERO, MÉXICO

23. SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN

\$317,860 7 jun 2019 EXPIRADO Servicios
Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3
Institución: SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA (SFP)
Código: [2095515](#)
SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA EN EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

24. SERVICIO DE MANT Y REHABILITACION DE SALIDA EMERGENCIA EST CALLE SABINO

\$277,419 2024 PUBLICADO Servicios
Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3
Institución: INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (IPN)
Código: [C-2024-00064671](#)

25. IMPERMEABILIZACIÓN A DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO PALACIO DE BELLAS ARTES

\$180,536 14 jun 2019 EXPIRADO Obra pública
Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3
Institución: INSTITUTO NACIONAL DE BELLAS ARTES Y LITERATURA (INBAL)
Código: [2085943](#)
IMPERMEABILIZACIÓN A DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO Y TUBERÍAS DE AGUA HELADA.

26. AO-011MDE998-E19-2020/INIFED-FONDEN-AD-O-019-2020-E\$ AJOS DE RECONSTRUCCIÓN EN GENERAL EN EL PLANTEL “JN IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO, C.C.T. 12DCC0075M”, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE YUVINANI, MUNICIPIO METLATÓNOC, ESTADO DE GUERRERO, MÉXICO

\$175,345 30 abr 2020 EXPIRADO Obra pública
Proveedor: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV IMI980331UW3
Institución: INSTITUTO NACIONAL DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA (INIFED)
Código: [2303674](#)
AO-011MDE998-E19-2020/INIFED-FONDEN-AD-O-019-2020-E\$ \$ ¢02 DR \$T40â5E UCCIÓN EN GENERAL EN EL PLANTEL “JN IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO, C.C.T. 12DCC0075M”, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE YUVINANI, MUNICIPIO METLATÓNOC, ESTADO DE GUERRERO, MÉXICO