

Informe de contratos públicos

Consulta generada el 27 de agosto de 2026 a las 8:24 p.m. · Fuente: CompraNet (Hacienda)

Parámetros de la consulta

Término	PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV
Buscar en	Proveedor
Ordenado por	Más antiguo

Resumen

CONTRATOS	IMPORTE TOTAL	PROMEDIO	PROVEEDORES	INSTITUCIONES
13	\$1476.9 M	\$113.6 M	1	1

Importe total exacto: \$1,476,947,493

Importe por año

2019	\$521.5 M · 2 contr.
2020	\$8.8 M · 3 contr.
2021	\$7.7 M · 1 contr.
2022	\$507.5 M · 2 contr.
2024	\$549.3 k · 1 contr.
2025	\$180.5 M · 3 contr.
2026	\$250.3 M · 1 contr.

Instituciones

#	INSTITUCIÓN	CONTRATOS	MONTO	%
1	NAFIN	13	\$1,476,947,493	100.0%

Proveedores

#	PROVEEDOR	CONTRATOS	MONTO	%
1	PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47	13	\$1,476,947,493	100.0%

Desglose de contratos

El código de cada contrato enlaza a su anuncio oficial en comprasmx.

1. SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES, COMPARTIDOS Y DE APOYO A NIVEL NACIONAL

\$519,975,245 16 oct 2019 EXPIRADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [2180392](#)
CRISTINA POLA HERNANDEZ - EII - SUBDIRECCION DE SERVICIOS - SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES, COMPARTIDOS Y DE APOYO A NIVEL NACIONAL

2. SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES A NIVEL NACIONAL

\$500,145,000 6 oct 2022 ACTIVO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [2876499](#)
ARMANDO VELÁZQUEZ ZENTENO – EID – SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS - SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES A NIVEL NACIONAL

3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES.

\$250,345,002 27 feb 2026 FORMALIZADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [C-2026-00013828](#)

4. SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES

\$155,007,510 2025 PUBLICADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [C-2025-00053453](#)
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES DE OFICINAS E INSTALACIONES A NIVEL NACIONAL

5. SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES

\$25,249,112 2025 FORMALIZADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [C-2025-00124999](#)
EL FIDEICOMISO SVD REQUIERE SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES, CONSIDERANDO LO SIGUIENTE: ESPACIOS ADECUADOS E INTEGRALES PARA OFICINAS PARA AL MENOS 80 PERSONAS EN UNA SUPERFICIE MÍNIMA DE 780 M2. ESPACIO PARA ALMACENAMIENTO DE AL MENOS DE 55 M3. 24 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO SIN COSTO ADICIONAL, CON 15 CAJONES ADICIONALES BAJO DEMANDA. SERVICIOS PARA EQUIPOS SERVIDORES Y DE COMUNICACIONES. ESPACIO DE HOSTING PARA PLAN DE RECUPERACIÓN ANTE DESASTRES. LO ANTERIOR, DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2027

6. SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES

\$7,674,322 7 jul 2021 EXPIRADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [2540072](#)
SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES, CONSIDERANDO LOS SIGUIENTES RUBROS:

- ESPACIO PARA OFICINAS PARA AL MENOS 80 PERSONAS EN UNA SUPERFICIE MÍNIMA DE 780 M2, ESTE ESPACIO PUEDE ESTAR SEPARADO EN SECCIONES, MÁXIMO TRES, PARA SER CONTRATADOS A PARTIR DE 1 DE JULIO DE 2021.
- UN ESPACIO PARA ALMACENAMIENTO DE AL MENOS 55 M3 PARA SER CONTRATADOS A PARTIR DE 1 DE JULIO DE 2021
- LOS 780 M2 DEBERÁN CONTAR CON UN ÁREA (HALL) CON ACCESO DIRECTO DEL EXTERIOR CON UNA SUPERFICIE MÍNIMA DE 180 M2 DESTINADA PARA SERVICIO, RECEPCIÓN Y ATENCIÓN A CLIENTES, Y ESPACIO CON CAPACIDAD PARA 20 EMPLEADOS
- TRES ÁREAS CERRADAS PARA SALA DE JUNTAS DE AL MENOS 10 PERSONAS EQUIPADA CON MESA DE JUNTAS, SILLAS, 2 CONTACTOS TRIFÁSICOS DE CORRIENTE ALTERNA, ROSETA DE NODO DE VOZ Y ROSETA DE NODO DE DATOS Y UN PIZARRÓN.
- EL SERVICIO INMOBILIARIO DE 780 M2 DEBE INCLUIR AL MENOS 24 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO SIN COSTO ADICIONAL.
- EL SERVICIO DE UN MÁXIMO DE 15 LUGARES DE ESTACIONAMIENTO ADICIONALES, LOS CUALES SERÁN UTILIZADOS BAJO DEMANDA.

7. SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES

\$7,404,801 25 ago 2022 ACTIVO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [2843307](#)
SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES, CONSIDERANDO LOS SIGUIENTES RUBROS:Đ
Đ
•ESPACIO PARA OFICINAS PARA AL MENOS 80 PERSONAS EN UNA SUPERFICIE MÍNIMA DE 780 M2, ESTE ESPACIO PUEDE ESTAR SEPARADO EN SECCIONES, MÁXIMO TRES, PARA SER CONTRATADOS A PARTIR DE 11 DE SEPTIEMBRE DE 2022.Đ
Đ
•UN ESPACIO PARA ALMACENAMIENTO DE AL MENOS 55 M3 PARA SER CONTRATADOS A PARTIR DE 1 DE JULIO DE 2021Đ
Đ
•LOS 780 M2 DEBERÁN CONTAR CON UN ÁREA (HALL)CON ACCESO DIRECTO DEL EXTERIOR CON UNA SUPERFICIE MÍNIMA DE 180 M2 DESTINADA PARA SERVICIO, RECEPCIÓN Y ATENCIÓN A CLIENTES, Y ESPACIO CON CAPACIDAD PARA 20 EMPLEADOSĐ
Đ
•TRES ÁREAS CERRADAS PARA SALA DE JUNTAS DE AL MENOS 10 PERSONAS EQUIPADA CON MESA DE JUNTAS, SILLAS, 2 CONTACTOS TRIFÁSICOS DE CORRIENTE ALTERNA, ROSETA DE NODO DE VOZ Y ROSETA DE NODO DE DATOS Y UN PIZARRÓN.Đ
Đ
•EL SERVICIO INMOBILIARIO DE 780 M2 DEBE INCLUIR AL MENOS 24 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO SIN COSTO ADICIONAL.Đ
Đ
•EL SERVICIO DE UN MÁXIMO DE 15 LUGARES DE ESTACIONAMIENTO ADICIONALES, LOS CUALES SERÁN UTILIZADOS BAJO DEMANDA

8. SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES

\$7,331,963 6 abr 2020 EXPIRADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [2289923](#)
SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES, CONSISTENTES EN:

- ESPACIO PARA OFICINAS PARA AL MENOS 80 PERSONAS EN UNA SUPERFICIE MÍNIMA DE 780 M2, ESTE ESPACIO PUEDE ESTAR SEPARADO EN MÁXIMO TRES SECCIONES, CON MOBILIARIO INTEGRAL TIPO ESTACIÓN DE TRABAJO, ASÍ COMO PARA ÁREA DE ATENCIÓN A CLIENTES, SERVICIO DE COMUNICACIÓN RED LAN, PARA CENTRO DE COMPUTO, INCLUIR AL MENOS 24 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, CON UN MÁXIMO DE 15 LUGARES ADICIONALES BAJO DEMANDA

- UN ESPACIO PARA ALMACENAMIENTO DE AL MENOS 55M3
- SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS ADICIONALES
- SERVICIOS DE CONMUTADOR

9. SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES

\$1,523,653 10 oct 2019 EXPIRADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [2230233](#)

10. CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES PARA EL FIPAGO

\$1,047,890 31 jul 2020 EXPIRADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [2429586](#)
CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES PARA EL FIPAGO

11. SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES PARA COUBICAR EQUIPO DE CÓMPUTO CENTRAL

\$549,294 2024 PUBLICADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [C-2024-00034211](#)
SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES PARA COUBICAR EN CENTRO ALTERNO, EQUIPO DE CÓMPUTO CENTRAL DEL FIDEICOMISO CON EL EQUIPO DE NAFIN

12. SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES PARA EL FIPAGO

\$423,390 10 jun 2020 EXPIRADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [2332295](#)

13. SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES, PARA COUBICAR EN CENTRO ALTERNO, EQUIPO

\$270,309 2025 PUBLICADO Servicios
Proveedor: PLAZA INSURGENTES SUR SA DE CV PIS830511I47
Institución: NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN)
Código: [C-2025-00051185](#)
SERVICIOS INMOBILIARIOS INTEGRALES, PARA COUBICAR EN CENTRO ALTERNO, EQUIPO DE CÓMPUTO CENTRAL DEL FIDEICOMISO CON EL EQUIPO DE NAFIN

ESPACIO PARA ALBERGAR 1 EQUIPO SERVIDOR IBM POWER 10 Y SU UNIDAD DE ALMACENAMIENTO IBM FLASH SYSTEM 7300 CON LIBRERÍA Y MODULO HMC DE CÓMPUTO DEL FIDEICOMISO CON SERVICIOS AUXILIARES QUE CONTENGA UN RACK CON UNA CAPACIDAD DE ENERGÍA DE 6KVAS Y 42 UNIDADES DE ESPACIO (VER ANEXO I RELACIÓN DE EQUIPOS A COLOCAR EN EL RACK).

EL REQUERIMIENTO DESCRITO ANTERIORMENTE DEBE CONTAR CON UN ENLACE DE FIBRA ÓPTICA DEL TIPO CROSS CONNECTION REDUNDANTE PARA INTERCONECTAR CON EL RACK ACTUAL DEL FIDEICOMISO (CETESDIRECTO) Y EL RACK SOLICITADO.