

Informe de contratos públicos

Consulta generada el 29 de agosto de 2026 a las 1:04 p.m. · Fuente: CompraNet (Hacienda)

Parámetros de la consulta

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Término      | FIDEICOMISO FOPIIT |
| Buscar en    | Proveedor          |
| Ordenado por | Más reciente       |

Resumen

|           |               |           |             |               |
|-----------|---------------|-----------|-------------|---------------|
| CONTRATOS | IMPORTE TOTAL | PROMEDIO  | PROVEEDORES | INSTITUCIONES |
| 19        | \$8.3 M       | \$437.2 k | 1           | 6             |

Importe total exacto: \$8,307,044

Importe por año

|      |  |                      |
|------|--|----------------------|
| 2021 |  | \$938.6 k · 1 contr. |
| 2022 |  | \$1.3 M · 3 contr.   |
| 2024 |  | \$2.5 M · 9 contr.   |
| 2025 |  | \$1.5 M · 2 contr.   |
| 2026 |  | \$2.0 M · 4 contr.   |

Instituciones

| # | INSTITUCIÓN | CONTRATOS | MONTO       | %     |
|---|-------------|-----------|-------------|-------|
| 1 | CINVESTAV   | 5         | \$5,442,721 | 65.5% |
| 2 | CIMAV       | 5         | \$1,407,433 | 16.9% |
| 3 | CIATEJ      | 1         | \$455,853   | 5.5%  |
| 4 | CIDESI      | 5         | \$423,114   | 5.1%  |
| 5 | CIMAT       | 2         | \$410,982   | 4.9%  |
| 6 | CIQA        | 1         | \$166,940   | 2.0%  |

Proveedores

| # | PROVEEDOR                          | CONTRATOS | MONTO       | %      |
|---|------------------------------------|-----------|-------------|--------|
| 1 | FIDEICOMISO FOPIIT<br>FFO060921LX8 | 19        | \$8,307,044 | 100.0% |

Desglose de contratos

El código de cada contrato enlaza a su anuncio oficial en comprasmx.

1. FIDEICOMISO FOPIIT

**\$1,213,847** 20 may 2026 FORMALIZADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACION Y DE ESTUDIOS AVANZADOS DEL INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (CINVESTAV)  
Código: [C-2026-00041096](#)  
fideicomiso fopiit correspondiente a transmision de propiedad mediante donacion de ejecucion parcial de fideicomisos de administracion de inversion 8510050 cinvestav unidad monterrey y cuota de mantenimiento de enero a diciembre de 2026.

2. CUOTA DE MANTENIMIENTO FOPIIT 2025

**\$1,169,860** 2025 PUBLICADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACION Y DE ESTUDIOS AVANZADOS DEL INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (CINVESTAV)  
Código: [C-2025-00016033](#)  
FIDEICOMISO FOPIIT CORRESPONDIENTE A CONVENIO DE TRANSMISIÓN DE PROPIEDAD MEDIANTE DONACION DE EJECUCION PARCIAL DE FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DE INVERSIÓN 8510050 CINVESTAV UNIDAD MONTERREY Y CUOTA DE MANTENIMIENTO DE ENERO A DICIEMBRE 2025

### 3. CUOTA DE MANTENIMIENTO FIDEICOMISO FOPIIT ENERO A DICIEMBRE 2024

**\$1,121,116** 2024 PUBLICADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACION Y DE ESTUDIOS AVANZADOS DEL INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL (CINVESTAV)  
Código: [C-2024-00018107](#)

### 4. FIDEICOMISO FOPIIT

**\$999,255** 8 mar 2022 EXPIRADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DE ESTUDIOS AVANZADOS DEL INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL (CINVESTAV)  
Código: [2714632](#)  
CUOTA MENSUAL DE MANTENIMIENTO L1 MZA 29 PERTENECIENTE A CINVESTAV DENTRO DEL PARQUE PIIT, PERIODO DEL PARQUE PIIT, PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

### 5. FIDEICOMISO FOPIIT

**\$938,644** 11 ago 2021 EXPIRADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DE ESTUDIOS AVANZADOS DEL INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL (CINVESTAV)  
Código: [2560767](#)  
CUOTA MENSUAL DE MANTENIMIENTO L1 MZA 29 PERTENECIENTE A CINVESTAV DENTRO DEL PARQUE PIIT, PERIODO DEL 1 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE DICIEMBRE 2021

### 6. SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL PIIT SUBSEDE NORESTE DEL CIATEJ, A.C.

**\$455,853** 2024 PUBLICADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y ASISTENCIA EN TECNOLOGÍA Y DISEÑO DEL ESTADO DE JALISCO, A.C. (CIATEJ)  
Código: [C-2024-00056119](#)  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL PIIT SUBSEDE NORESTE DEL CIATEJ, A.C. PARA LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE 2024

### 7. CUOTA ANUAL FOPIIT 2026

**\$374,708** 2026 PUBLICADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACION EN MATERIALES AVANZADOS, S.C. (CIMAV)  
Código: [C-2026-00018951](#)  
PAGO DE CUOTA ANUAL AL FIDEICOMISO FOPIIT CORRESPONDIENTE AL PERIODO 2026

### 8. CUOTA ANUAL FOPIIT 2025

**\$361,129** 2025 PUBLICADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACION EN MATERIALES AVANZADOS, S.C. (CIMAV)  
Código: [C-2025-00032148](#)  
CUOTA ANUAL FOPIIT PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE 2025

### 9. OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS

**\$346,082** 2024 PUBLICADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACION EN MATERIALES AVANZADOS, S.C. (CIMAV)  
Código: [C-2024-00038322](#)  
CUOTA ANUAL FOPIIT 2024 MTY

### 10. CUOTA ANUAL FOPIIT 2022 SUBSEDE MONTERREY

**\$308,464** 31 may 2022 EXPIRADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN MATERIALES AVANZADOS, S.C. (CIMAV)  
Código: [2781715](#)

### 11. CUOTA DE MANTENIMIENTO MAYO 2024 CUOTA MENSUAL FOPIIT,MAYO 2024

**\$269,255** 2024 PUBLICADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INGENIERIA Y DESARROLLO INDUSTRIAL (CIDESI)  
Código: [C-2025-00006533](#)  
FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE

### 12. CUOTA CONDOMINAL PARQUE PIT UNIDAD MONTERREY

**\$205,491** 26 jun 2026 FORMALIZADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACION EN MATEMATICAS, A.C. (CIMAT)  
Código: [C-2026-00058336](#)

### 13. CUOTA CONDOMINAL PARQUE PIT UNIDAD MONTERREY

**\$205,491** 2026 PUBLICADO Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACION EN MATEMATICAS, A.C. (CIMAT)  
Código: [C-2026-00046642](#)

**14. OC2436081 CUOTA DE MANTENIMIENTO ANUAL AL PARQUE DE INVESTIGACION E INOVACION**

**\$166,940**    2024    PUBLICADO    Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT    FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACION EN QUIMICA APLICADA (CIQA)  
Código: [C-2024-00153463](#)  
CUOTA DE MANTENIMIENTO ANUAL AL PARQUE DE INVESTIGACION E INOVACION

**15. CUOTA DE MANTENIMIENTO MARZO 2024 CUOTA MENSUAL FOPIIT,MARZO 2024**

**\$38,465**    2024    PUBLICADO    Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT    FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INGENIERIA Y DESARROLLO INDUSTRIAL (CIDESI)  
Código: [C-2025-00006527](#)  
FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE

**16. CUOTA DE MANTENIMIENTO ENERO 2024 CUOTA MENSUAL FOPIIT, ENERO 2024**

**\$38,465**    2024    PUBLICADO    Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT    FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INGENIERIA Y DESARROLLO INDUSTRIAL (CIDESI)  
Código: [C-2025-00006523](#)  
FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE

**17. CUOTA MENSUAL FOPIIT, FEBRERO 2024 CUOTA MENSUAL CUOTA DE MANTENIMIENTO FEBRERO**

**\$38,465**    2024    PUBLICADO    Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT    FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INGENIERIA Y DESARROLLO INDUSTRIAL (CIDESI)  
Código: [C-2025-00006525](#)  
FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE

**18. CUOTA DE MANTENIMIENTO ABRIL 2024 CUOTA MENSUAL FOPIIT,ABRIL 2024**

**\$38,465**    2024    PUBLICADO    Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT    FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INGENIERIA Y DESARROLLO INDUSTRIAL (CIDESI)  
Código: [C-2025-00006532](#)  
FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE

**19. CUOTA ANUAL DE AGUA DE POZO 2021 SUBSEDE MONTEREY**

**\$17,050**    27 may 2022    EXPIRADO    Servicios  
Proveedor: FIDEICOMISO FOPIIT    FFO060921LX8  
Institución: CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN MATERIALES AVANZADOS, S.C. (CIMAV)  
Código: [2778637](#)  
CUOTA ANUAL DE AGUA DE POZO 2021 SUBSEDE MONTEREY