

Informe de contratos públicos

Consulta generada el 30 de agosto de 2026 a las 5:23 p.m. · Fuente: CompraNet (Hacienda)

Parámetros de la consulta

Término	COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
Buscar en	Proveedor
Ordenado por	Menor importe

Resumen

CONTRATOS	IMPORTE TOTAL	PROMEDIO	PROVEEDORES	INSTITUCIONES
21	\$394.9 M	\$18.8 M	1	11

Importe total exacto: \$394,857,843

Importe por año

2019	\$2.3 M · 8 contr.
2020	\$11.9 M · 5 contr.
2021	\$380.6 M · 8 contr.

Instituciones

#	INSTITUCIÓN	CONTRATOS	MONTO	%
1	ISSSTE	1	\$321,513,840	81.4%
2	BANJERCITO	1	\$33,182,526	8.4%
3	INAH	1	\$11,904,138	3.0%
4	INP	1	\$8,586,179	2.2%
5	IMSS	2	\$8,203,822	2.1%
6	IMPI	5	\$6,991,889	1.8%
7	CONAGUA	3	\$2,554,135	0.6%
8	IMJUVE	1	\$1,284,885	0.3%
9	BIENESTAR	4	\$328,950	0.1%
10	TFJA	1	\$240,480	0.1%
11	ASA	1	\$67,000	0.0%

Proveedores

#	PROVEEDOR	CONTRATOS	MONTO	%
1	COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV CMS110714M81	21	\$394,857,843	100.0%

Desglose de contratos

El código de cada contrato enlaza a su anuncio oficial en comprasmx.

1. SERVICIO DE LIMPIEZA

\$321,513,840 27 abr 2021 EXPIRADO Servicios
Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81
Institución: INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO (ISSSTE)
Código: [2492285](#)
CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL "SERVICIO DE LIMPIEZA EN LOS DISTINTOS INMUEBLES QUE OCUPAN LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS CENTRALES Y DESCONCENTRADAS (SUPERISSSTE, DELEGACIONES REGIONALES, Y ESCUELA DE DIETÉTICA Y NUTRICIÓN), UNIDADES MÉDICAS Y MÉDICAS DESCONCENTRADAS (CENTRO MÉDICO NACIONAL "20" DE' NOVIEMBRE" Y HOSPITALES REGIONALES) EN LA CIUDAD DE MÉXICO Y HOSPITAL REGIONAL "BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA"

2. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE INMUEBLES DE BANJERCITO

\$33,182,526 25 mar 2021 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: BANCO NACIONAL DEL EJÉRCITO, FUERZA AÉREA Y ARMADA, S.N.C. (BANJERCITO)

Código: [2484232](#)

3. SERVICIOS DE LIMPIEZA EN INMUEBLES DEL INSTITUTO NACIONAL DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA, DE LA CIUDAD DE MEXICO Y ÁREA METROPOLITANA E INTERIOR DEL PAIS. PARTIDA 2 : CENTRO INAH CHIAPAS. PARTIDA 9: CENTRO INAH HIDALGO. PARTIDA 11: CENTRO INAH MORELOS. PARTIDA

\$11,904,138 23 mar 2021 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: INSTITUTO NACIONAL DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA (INAH)

Código: [2479677](#)

SERVICIOS DE LIMPIEZA EN INMUEBLES DEL INSTITUTO NACIONAL DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA, DE LA CIUDAD DE MEXICO Y ÁREA METROPOLITANA E INTERIOR DEL PAIS. PARTIDA 2 : CENTRO INAH CHIAPAS. PARTIDA 9: CENTRO INAH HIDALGO. PARTIDA 11: CENTRO INAH MORELOS. PARTIDA 14 CENTRO INAH SAN LUIS POTOSI. PARTIDA 19: CENTRO INAH ZACATECAS

4. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

\$8,586,179 7 dic 2020 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: INSTITUTO NACIONAL DE PEDIATRÍA (INP)

Código: [2438736](#)

5. CONTRATO MARCO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

\$4,820,900 20 feb 2020 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL (IMPI)

Código: [2267728](#)

CONTRATO MARCO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA LOS INMUEBLES DE PEDREGAL, ARENAL, ASÍ COMO LAS OFICINAS REGIONALES (ZAPOCAN, JALISCO; MÉRIDA, YUCATÁN; MONTERREY, NUEVO LEÓN; LEÓN, GUANAJUATO Y PUEBLA, PUEBLA)

6. LA-050GYR023-E347-2019 MANTTO AREAS VERDES

\$4,185,078 12 dic 2019 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)

Código: [2247983](#)

LA-050GYR023-E347-2019 MANTTO AREAS VERDES REGIMEN ORDINARIO Y REGIMEN BIENESTAR

7. LA-050GYR023-E292-2020 AREAS VERDES 2021

\$4,018,743 8 dic 2020 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)

Código: [2442861](#)

SERVICIO DE MANTENIMIENTO AREAS VERDES Y PETREAS EJERCICIO 2021

8. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

\$1,490,580 3 dic 2019 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA (CONAGUA)

Código: [2224741](#)

SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA LOS INMUEBLES DE LA DIRECCIÓN LOCAL GUERRERO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

9. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

\$1,284,885 31 mar 2020 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: INSTITUTO MEXICANO DE LA JUVENTUD (IMJUVE)

Código: [2307091](#)

10. SERVICIO DE LIMPIEZA A LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN LOCAL GUERRERO

\$959,750 14 feb 2019 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA (CONAGUA)

Código: [2017043](#)

SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DEL ORGANISMO DE CUENCA PACIFICO SUR Y DIRECCIÓN LOCAL GUERRERO

11. SERVICIO INTEGRAL DE SANITIZACIÓN Y DESINFECCIÓN DE ALTO NIVEL

\$885,549 13 jul 2021 ACTIVO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL (IMPI)

Código: [2558010](#)

SERVICIO INTEGRAL DE SANITIZACIÓN Y DESINFECCIÓN DE ALTO NIVEL PARA LOS INMUEBLES DEL INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL EN ARAS DE PREVENIR LA PROPAGACIÓN DEL VIRUS SARS-COV-2 (COVID-19)

12. SERVICIO DE JARDINERÍA

\$693,000 5 feb 2019 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL (IMPI)

Código: [2017457](#)

SERVICIO DE JARDINERÍA PARA LOS EDIFICIOS DE PEDREGAL Y ARENAL

13. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

\$438,000 17 feb 2021 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL (IMPI)

Código: [2450253](#)

SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA EL INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL

14. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A MUEBLES E INMUEBLES Y HABILITACIÓN DE ARTÍCULOS SANITARIOS PARA LA SALA REGIONAL DE MORELOS

\$240,480 15 nov 2018 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA (TFJA)

Código: [2011111](#)

CONTRATO DE PRESTACION DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A MUEBLES E INMUEBLES Y HABILITACIÓN DE ARTÍCULOS SANITARIOS

15. SERVICIO PROFESIONAL DE SANITIZACIÓN Y DESINFECCIÓN

\$154,440 6 abr 2020 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL (IMPI)

Código: [2290283](#)

SERVICIO PROFESIONAL DE SANITIZACIÓN Y DESINFECCIÓN EN EL INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL PARA PREVENIR LA PROPAGACIÓN DEL COVID-19

CONVENIO MODIFICATORIO POR VIGENCIA.

16. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN LOCAL GUERRERO

\$103,805 18 feb 2021 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA (CONAGUA)

Código: [2455879](#)

SERVICIO DE LIMPIEZA A LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN LOCAL GUERRERO CON DOMICILIO EN AV. RUFFO FIGUEROA NO. 2, COL. BURÓCRATAS, C.P. 39090, CHILPANCINGO, GRO., OFICINAS DEL CENTRO DE ATENCIÓN A EMERGENCIAS EN BOULEVARD VICENTE GUERRERO KM. 270.5, COL. UNIVERSAL, C.P. 39080 CHILPANCINGO, GRO., OFICINAS DE ROBERTO POSADA UBICADAS EN CALLE ROBERTO POSADA NO. 15, COL. CENTRO, C.P. 39300, ACAPULCO, GRO. MES DE MARZO DE 2021.

17. CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

\$96,750 25 feb 2019 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: SECRETARÍA DE BIENESTAR (BIENESTAR)

Código: [2008110](#)

CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA EL INMUEBLE DE LA REPRESENTACIÓN MORELOS DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019

18. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

\$77,400 12 sep 2019 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: SECRETARÍA DE BIENESTAR (BIENESTAR)

Código: [2155259](#)

CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA EL INMUEBLE DE LA DELEGACIÓN MORELOS DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019

19. CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

\$77,400 14 may 2019 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: SECRETARÍA DE BIENESTAR (BIENESTAR)

Código: [2065577](#)

CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA EL INMUEBLE DE LA REPRESENTACIÓN MORELOS DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019

20. SERVICIOS DE LIMPIEZA

\$77,400 23 jul 2019 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: SECRETARÍA DE BIENESTAR (BIENESTAR)

Código: [2113357](#)

CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA EL INMUEBLE DE LA REPRESENTACIÓN MORELOS DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019

21. SERVICIO DE LIMPIEZA A LAS INSTALACIONES DE LA ESTACIÓN DE COMBUSTIBLES DEL AEROPUERTO DE CUERNAVACA, MORELOS.

\$67,000 27 feb 2019 EXPIRADO Servicios

Proveedor: COMERCIALIZADORA MORELOS SERVICIOS Y SISTEMAS INSTITUCIONALES PARA INMUEBLES SA DE CV
CMS110714M81

Institución: AEROPUERTOS Y SERVICIOS AUXILIARES (ASA)

Código: [2010904](#)

SERVICIO DE LIMPIEZA A LAS INSTALACIONES DE LA ESTACIÓN DE COMBUSTIBLES DEL AEROPUERTO DE CUERNAVACA, MORELOS; PARA EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 DE MARZO DE 2019 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019.
