

Informe de contratos públicos

Consulta generada el 30 de agosto de 2026 a las 4:29 p.m. · Fuente: CompraNet (Hacienda)

Parámetros de la consulta

Término	DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV
Buscar en	Proveedor
Ordenado por	Mayor importe

Resumen

CONTRATOS	IMPORTE TOTAL	PROMEDIO	PROVEEDORES	INSTITUCIONES
12	\$203.5 M	\$17.0 M	1	2

Importe total exacto: \$203,495,065

Importe por año

2021		\$7.3 M · 1 contr.
2022		\$25.4 M · 1 contr.
2024		\$9.0 M · 1 contr.
2025		\$124.8 M · 2 contr.
2026		\$37.0 M · 7 contr.

Instituciones

#	INSTITUCIÓN	CONTRATOS	MONTO	%
1	BANJERCITO	5	\$166,522,234	81.8%
2	TECNM	7	\$36,972,832	18.2%

Proveedores

#	PROVEEDOR	CONTRATOS	MONTO	%
1	DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1	12	\$203,495,065	100.0%

Desglose de contratos

El código de cada contrato enlaza a su anuncio oficial en comprasmx.

1. CONTRATACIÓN PLURIANUAL DEL SERVICIO MANTENIMIENTO A INMUEBLES

\$122,700,000 2025 PUBLICADO Servicios
Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
Institución: BANCO NACIONAL DEL EJERCITO, FUERZA AEREA Y ARMADA, S.N.C. (BANJERCITO)
Código: [C-2025-00088088](#)
PARA EL BANCO NACIONAL DEL EJÉRCITO, FUERZA AÉREA Y ARMADA, S.N.C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, (EN LO SUCESIVO BANJERCITO), ES PRIMORDIAL PROPORCIONAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DE BANJERCITO COMO PARTE DE LA IMAGEN DE LOS SERVICIOS QUE OFRECE, DEBIENDO DOTAR A TODOS SUS CLIENTES, EMPLEADOS Y USUARIOS, UN ESPACIO SEGURO, FUNCIONAL Y CONFORTABLE QUE CUBRA SUS NECESIDADES DONDE PREVALEZCA LA CALIDAD Y EFICIENCIA QUE LO CARACTERIZA.

LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO CON NORMAS Y ESTÁNDARES QUE PERMITIRÁN MANTENER LA CAPACIDAD OPERATIVA, LA SEGURIDAD Y EL CONFORT DE TODAS LAS INSTALACIONES QUE CONFORMAN ESTA S.N.C.

2. CONTRATACIÓN PLURIANUAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DE BANJERCITO

\$25,401,957 30 sep 2022 ACTIVO Servicios
Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
Institución: BANCO NACIONAL DEL EJÉRCITO, FUERZA AÉREA Y ARMADA, S.N.C. (BANJERCITO)
Código: [2905627](#)

3. SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS

\$11,034,476 18 jun 2026 FORMALIZADO Servicios
Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
Institución: TECNOLOGICO NACIONAL DE MEXICO (TECNM)
Código: [C-2026-00061852](#)
prestación de la PARTIDA 1 SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS DE LOS INMUEBLES DEL

4. **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDIC**

\$8,975,879 2024 PUBLICADO Adquisiciones
 Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
 Institución: BANCO NACIONAL DEL EJERCITO, FUERZA AEREA Y ARMADA, S.N.C. (BANJERCITO)
 Código: [C-2024-00097592](#)
 EL BANCO NACIONAL DEL EJÉRCITO, FUERZA AÉREA Y ARMADA, S.N.C. REQUIERE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE DIVERSAS CARACTERÍSTICAS Y CAPACIDADES PARA RENOVAR SU INFRAESTRUCTURA PARA CLIMATIZAR EL AMBIENTE DE SUS INSTALACIONES CRÍTICAS, A FIN DE GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE NEGOCIO Y QUE LOS ESPACIOS DE TRABAJO SEAN CONFORTABLES PARA SUS CLIENTES Y COLABORADORES

5. **SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS**

\$7,573,910 18 jun 2026 FORMALIZADO Servicios
 Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
 Institución: TECNOLOGICO NACIONAL DE MEXICO (TECNM)
 Código: [C-2026-00061889](#)
 la prestación de la PARTIDA 4 SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS DE LOS INMUEBLES DEL TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO ZONA MÉXICO Y CDMX

6. **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LOS INMUEBLES DE BANJERCITO S.N.C.**

\$7,304,348 6 jul 2021 EXPIRADO Servicios
 Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
 Institución: BANCO NACIONAL DEL EJÉRCITO, FUERZA AÉREA Y ARMADA, S.N.C. (BANJERCITO)
 Código: [2561053](#)
 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LOS INMUEBLES DEL SITE TOLUCA, ARCHIVO CUAUTITLÁN, SUCURSALES METROPOLITANAS, FORÁNEAS Y A LAS INSTALACIONES DE CAJEROS AUTOMÁTICOS TIPO CABINA DE BANJERCITO S.N.C.

7. **SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS**

\$5,215,991 18 jun 2026 FORMALIZADO Servicios
 Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
 Institución: TECNOLOGICO NACIONAL DE MEXICO (TECNM)
 Código: [C-2026-00061866](#)
 la prestación de la PARTIDA 2 SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS DE LOS INMUEBLES DEL TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO ZONA CENTRO Y GOLFO

8. **SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS**

\$4,402,849 18 jun 2026 FORMALIZADO Servicios
 Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
 Institución: TECNOLOGICO NACIONAL DE MEXICO (TECNM)
 Código: [C-2026-00061885](#)
 la prestación de la PARTIDA 5 SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS DE LOS INMUEBLES DEL TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO ZONA OCCIDENTE

9. **SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS**

\$3,759,024 18 jun 2026 FORMALIZADO Servicios
 Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
 Institución: TECNOLOGICO NACIONAL DE MEXICO (TECNM)
 Código: [C-2026-00061897](#)
 la prestación de la PARTIDA 7 SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS DE LOS INMUEBLES DEL TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO ZONA NORTE

10. **SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS**

\$3,512,298 18 jun 2026 FORMALIZADO Servicios
 Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
 Institución: TECNOLOGICO NACIONAL DE MEXICO (TECNM)
 Código: [C-2026-00061880](#)
 la prestación de la PARTIDA 3 SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS DE LOS INMUEBLES DEL TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO ZONA BAJÍO

11. **SUMTRO E INST EQ AIRE ACOND DIV CAP Y MINI SPLIT DE DIVCAPAC**

\$2,140,050 2025 FORMALIZADO Adquisiciones
 Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
 Institución: BANCO NACIONAL DEL EJERCITO, FUERZA AEREA Y ARMADA, S.N.C. (BANJERCITO)
 Código: [C-2025-00106329](#)
 EL BANCO NACIONAL DEL EJÉRCITO, FUERZA AÉREA Y ARMADA, S.N.C. REQUIERE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE DIVERSAS CAPACIDADES PARA CLIMATIZAR EL AMBIENTE DE SUS INSTALACIONES, A FIN DE MANTENER LOS ESPACIOS DE TRABAJO CONFORTABLES PARA SUS CLIENTES Y COLABORADORES

12. **SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS**

\$1,474,284 18 jun 2026 FORMALIZADO Servicios
 Proveedor: DESARROLLADORES VIFAA SA DE CV DVI161010JN1
 Institución: TECNOLOGICO NACIONAL DE MEXICO (TECNM)
 Código: [C-2026-00061894](#)
 la prestación de la PARTIDA 6 SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A SANITARIOS Y PISOS DE LOS INMUEBLES DEL TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO ZONA NOROESTE